



COMPLEXUL MUZEAL ARAD

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. achizitor 65 din 19.12.2025

Preambul

- **art. 7 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „Autoritatea contractanta are obligatia publicarii unui anunt de participare si/sau de atribuire in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene la atribuirea contractelor de achizitie publica/acorduri-cadru a căror valoare estimată, fără TVA, este egală sau mai mare decât următoarele praguri valorice: d) 3.701.850 lei, pentru contractele de achiziție publică/acordurile-cadru de servicii care au ca obiect servicii sociale și alte servicii specifice, prevăzute în anexa nr. 2”.

- **art. 111 alin. (1) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „Procedura de atribuire prevăzută la art. 68 alin. (1) lit. h), aplicabilă în cazul serviciilor sociale și al altor servicii specifice prevăzute în anexa nr. 2, este o procedură proprie, autoritatea contractantă având obligația respectării principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2).”.

- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”.

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.

- **art. 17 alin (3) din Normele Metodologice din 11 aprilie 2012** de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

- **H CJ nr. 371 din 09.12.2024** privind stabilirea tarifului pt prestatia agentilor de paza ai DPP Arad.

1. Partile contractante

Complexul Muzeal Arad cu sediul in localitatea Arad, str. George Enescu, nr. 1, jud. Arad, telefon: 0721218569, fax: 0357 800 035, CF 3678220, reprezentat legal prin **Manager Bulboacă Sorin Ovidiu** in calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

Directia Publica de Paza Arad cu sediul in localitatea Arad, Calea A. Vlaicu, bl. A8, judetul Arad, tel: 0257 280 557, fax: 0257 348 340, cod fiscal: 5343727, reprezentata prin **Director Lemeni Marius** in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- contract - reprezinta prezentul contract si toate anexele sale;
- achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.
- cazul fortuit - un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- zi - zi calendaristica;
- an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului consta in **servicii de paza cu personal uman**, clasificate conform CPV: **79713000-5 Servicii de paza**, servicii incadrate in Anexa 2 la Legea nr. 98/2016, actualizata.

4.2. In cadrul obiectului contractului prestatorul va asigura paza cu personal uman la cele 3 locatii ale achizitorului, astfel:

- sediul achizitorului 24/24;
- str. Gh. Popa de Teius, nr. 2-4 sectia de arta 24/24 (locatie impartita cu Biblioteca Judeteana);
- muzeul Lipova 24/24.

5. Pretul contractului

5.1. (1) Pretul convenit pentru indeplinirea contractului este in suma de **71.703 lei** - prestatorul nu este platitor de TVA.

(2) Pretul contractului a fost stabilit prin raportare la un tarif orar de **38,55 lei** (HCJ nr. **371** din **09.12.2024**), la numarul de ore de prestare a serviciului de **1.860 h** si la numarul de posturi de paza asigurate **2^{1/2} posturi** (cf. pct. 4.2. din contract).

(3) Tariful orar va putea fi majorat doar prin hotarare de consiliu judetean, majorare concretizata printr-un act aditional la contract

5.2. Plata contractului se va efectua (functie de numarul ore prestate) in termen de 30 zile de la primirea facturii de catre achizitor, prin sistemul national e-Factura.

6. Durata contractului

Potrivit obiectului contractului prestatorul va asigura serviciile de paza **incepand cu 01 ianuarie 2026** si pana la **31 ianuarie 2026**.

7. Obligatiile prestatorului

7.1. Prestatorul are obligatia de a presta toate categoriile de servicii prevazute in oferta inaintata de catre prestator, anexa la prezentul contract.

7.2. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin acesta si in conformitate cu legislatia si standardele aplicabile in materie.

7.3. Prestatorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului un numar de 1 persoana/obiectiv, 24 h/24 h, pentru a indeplini obiectul prezentului contract.

7.4. Prestatorul se obliga sa efectueze predarea postului de la un agent la altul pe baza unui proces verbal de predare primire prin care se va mentiona situatia perimetrului si/sau eventualele probleme aparute pe durata serviciului.

7.5. Să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu prevederile Planului de pază și a procedurilor stabilite în concordanță cu cerințele achizitorului;

7.6. Să interzică agenților de pază să se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului.

7.7. Să informeze prestatorul cu privire la modul în care se desfășoara activitatea de pază și în funcție de concluziile desprinse și controalele efectuate, de a face acestuia propuneri pentru înlăturarea neajunsurilor constatate, în vederea perfecționării serviciului de pază și pentru luarea măsurilor necesare pentru sporirea gradului de siguranță.

7.8. Să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică necesară agenților de pază, conform sistemului de lucru al obiectivului și să obțină avizele și autorizațiile necesare conform Legii nr. 333/2003.

7.9. Să asigure serviciile de specialitate contractate cu personal calificat și instruit teoretic și practic.

7.10. Să păstreze confidențialitatea privitor la datele legate de activitatea prestatorului și a sistemelor cu care se lucrează.

7.11. Prestatorul garantează îndeplinirea obligațiilor contractuale detaliate mai sus, în conformitate, cu prevederile concrete din Planul de pază al obiectivului.

7.12. Să nu depășească, prin acțiunile desfășurate în baza contractului, limitele impuse de lege și să coopereze cu organele de asigurare a ordinii publice în executarea atribuțiilor, informandu-l pe achizitor asupra acestor împrejurări.

7.13. În caz de incendiu, inundații sau calamități naturale, să ia măsuri de anunțare imediată a achizitorului, să acționeze pentru limitarea urmărilor acestora, să ia primele măsuri de salvare a eventualelor victime, a bunurilor aflate în pericol și de anunțare a celui mai apropiat organ de poliție;

7.14. Să implementeze sistemul de protecție al obiectivului, în concordanță cu prevederile legislative în domeniu și riscurile anticipate și/sau identificate. În acest sens redactează, în temeiul legii, cu sprijinul achizitorului, Planul de Pază al obiectivului;

7.15. Prestatorul raspunde de integritatea bunurilor si valorilor din perimetrul Complexului Muzeal Arad si se obliga la plata daunelor produse din vina agentilor de paza, valoarea pagubelor calculandu-se in urma raportului efectuat de organele abilitate care pot confirma pagubele (politie, procuratura, achizitor).

7.16. Prestatorul se obliga sa intervina prompt pentru inlaturarea faptelor ce ar determina tulburari sau dezordine in perimetrul sediului achizitorului.

7.17. Prestatorul se obliga sa asigure instruirea agentilor de paza cu privire la protectia muncii si la situatii de urgenta.

7.18. Prestatorul se obliga sa respecte normele de protectia muncii, PSI si de dotare specifice activitatii desfasurate, in concordanta cu prevederile legale in vigoare.

7.19. Prestatorul se obliga sa tina evidenta zilnica, intr-un registru numerotat, a:

- modului de predare-primire a obiectivelor care fac obiectul prezentului contract;
- evenimentele survenite in intervalul unui schimb de paza;
- orice alte evenimente deosebite care intervin in indeplinirea obiectului contract.

7.20. Prestatorul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului, in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la prestarea serviciilor de paza.

7.21. In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale, fara a modifica cuantumul serviciilor oferate.

8. Obligatiile achizitorului

8.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

8.2. Achizitorul se obliga sa mentina permanent legatura cu conducerea societatii de paza, in vederea transmiterii in timp util a informatiilor necesare pentru imbunatatirea serviciului de paza.

8.3. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit prin contract.

8.4. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului conform art. 5 din acesta.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Codul de conduită

10.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

10.2. În cazul în care prestatorul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de prestări servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

10.3. Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

10.4. Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

10.5. Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate în scopul executării contractului.

10.6. Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

(i) comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,

(ii) comisioanele care nu corespund unor serviciilor prestate și legitime,

(iii) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

(iv) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

10.7. Prestatorul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. Conflictul de interese

11.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului.

11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

11.3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a contractului, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

11.4. Prestatorul cu care autoritatea contractantă a încheiat contractul de achiziție publică nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost angajați ai autorității contractante pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. (1) În cazul în care, din vina exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Procentul de penalitate se va aplica la contract și la rest de plată neefectuată la termen/scadență.

(2) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate cf. prezentului contract.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubiri pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

13. Garantia de buna executie a contractului

In temeiul prevederilor art. 154 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, achizitorul **nu** solicita constituirea garantiei de buna executie.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate plățile efectuării serviciilor sunt cele stabilite prin H CJ **371/09.12.2024**.

14.2. Complexul Muzeal Arad **nu** accepta ajustarea pretului decat prin modificari legislative sau ale CJ Arad.

15. Cesiunea

15.1. Partilor prezentului contract le este permisa cesiunea creantelor (drepturilor) nascute din contract, cesiune care insa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

15.2. Cesiunea obligatiilor nascute din contract este permisa in conditiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2 si 3 din Legea nr. 98/2016.

16. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, cu exceptia pct. 14.2 si art. 15.

17. Forta majora si cazul fortuit

17.1. Forta majora exonereaza de raspundere partile contractante, in caz de neexecutare partiala sau totala a obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se intelege eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului care impiedica partile sa execute partial sau total obligatiile asumate;

17.2. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunostinta celeilalte parti în scris în maximum 2 zile de la aparitie;

17.3. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti in scris incetarea acestei cauze în maximum 2 zile calendaristice de la incetare;

17.4. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 3 luni, fiecare din parti poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz niciuna din parti nu are dreptul de a solicita despagubiri de la cealalta parte, dar ele au datoria de a-si onora toate obligatiile pana la aceasta data.

18. Incetarea contractului

Prezentul contract poate inceta in urmatoarele cazuri:

- a) expirarea duratei contractuale;
- b) daca oricare dintre parti intra in faliment sau dizolvare, daca nu mai detin autorizatiile/atestările necesare desfasurarii activitatii sau ii este interzis de catre lege sa desfasoare activitati care constituie obligatii in prezentul contract;
- c) prin acordul partilor exprimat in scris;
- d) unilateral, cu o notificare scrisa facuta cu 30 de zile calendaristice inainte de data la care se doreste incetarea contractului si in situatiile prevazute la art. 222, alin. (2) si 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- e) prin reziliere, de catre oricare dintre parti, in cazul neexecutarii, executarii defectuoase sau cu intarziere a clauzelor contractuale de catre cealalta parte contractuala. In aceste conditii, partea aflata in culpa este obligata a platii celeilalte parti daune interese in cuantumul prejudiciului realizat. Rezilierea contractului nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

19. Protectia datelor cu caracter personal

19.1. Partile se obliga sa asigure garantii suficiente pentru punerea in aplicare a unor masuri tehnice si organizatorice adecvate, astfel incat prelucrarea datelor cu caracter personal sa respecte cerintele legislatiei europene in conformitate cu art. 32-36 din Regulamentul UE 2016/679.

19.2. Partile au obligatia de a comunica imediat orice situatie deosebita intervenita in derularea activitatii intreprinse iar datele vor fi sterse si/sau returnate, cu exceptia cazului in care dreptul Uniunii sau dreptul intern impune stocarea datelor cu caracter personal.

19.3. Partile au cunostinta de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentulu European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 si ale Legii nr. 190/2018 privind masurile de aplicare de aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentulu European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, si consimt sa pastreze confidentialitatea acestor date, a caror prelucrare se efectueaza in cadrul derularii prezentului contract, inclusiv dupa incetarea obligatiilor prevazute de acesta.

19.4. Datele cu caracter personal ale partilor comunicate in cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate numai in scopul executarii acestuia.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului;

20.2. Daca achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, disputa se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

21. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

22.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris;

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii;

22.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare originale, din care două pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

Complexul Muzeal Arad
Manager,
Bulboacă Sorin Ovidiu

Prestator

Directia Publica de Paza Arad
Director,
Lemeni Marius

Şef Serviciu Financiar
Sabău Lavinia Alina

Viza CFPP,

Avizat juridic,

